



ORIGINALE



COMUNE DI FARA GERA D'ADDA

PROVINCIA DI BERGAMO - c.a.p. 24045 - Piazza Roma n. 1 - Tel. 0363 688601 - Fax 0363 398774 - P. IVA 00294190160
posta elettronica info@comune.farageradadda.bg.it
posta elettronica certificata info@pec.comune.farageradadda.bg.it

VERBALE DI SORTEGGIO PUBBLICO

AVVISO DI INDAGINE SUL MERCATO.

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI PER IL TRIENNIO 01/03/2017 - 29/02/2020 (compresa opzione rinnovo di anni tre).

CIG **695092331E**

In data 09.02.2017 alle ore 12,00 presso la sede municipale del Comune di Fara Gera d'Adda, la sottoscritta dott.ssa Orsola Alfano, Istruttore Direttivo Amm.vo - Responsabile Unico del Procedimento, assistita dal Geom. Enrico Piazza, Istruttore Direttivo Tecnico e dalla Sig.ra Noemi Rossoni Istruttore Amministrativo entrambi in qualità di testimoni, dichiara aperta la seduta per la selezione, mediante sorteggio pubblico, degli Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto.

Vista la determinazione Sett. Amministrativo n. 9/17 di indizione di una procedura per l'affidamento del SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE PER IL PERIODO 01.03.2017 - 29.02.2020, dell'importo a base d'asta di Euro 180.000,00 IVA esclusa (compresa l'opzione rinnovo di anni tre)- CIG. N. 695092331E, comprendente le prestazioni di pulizia giornaliera e periodica dei seguenti edifici o porzione:

- Palazzo Municipale;
- Sala Consiliare;
- Centro di Aggregazione "Spazio Insieme";
- Locali ex Distretto Sanitario piano terra;
- Centro Culturale/Biblioteca con annesse sale lettura al piano terra e servizi igienici;
- Servizi igienici Cimitero Comunale;
- Cappella e ossario Cimitero Comunale (solo pulizia vetri);
- Locali immobile di Via Canonica n. 2;
- Ambulatio medico presso la Scuola Primaria L. Da Vinci della località Badalasco (e annessa sala d'attesa e servizi igienici);

Considerato che:

- con l'atto di cui sopra è stato altresì disposto che l'affidamento avvenga, ai sensi dell'art. 36 - comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/16, mediante procedura negoziata con invito di almeno n. 5 ditte avvalendosi della piattaforma telematica del "mercato elettronico" SINTEL-ARCA della Regione Lombardia;
- ai fini dell'individuazione dei cinque operatori economici qualificati nel settore merceologico di che trattasi, da invitare alla procedura di gara, è stato previsto lo svolgimento di una indagine di mercato consentendo agli interessati pari condizioni di informazione e trattamento mediante avviso, contenente tutti i dati necessari per la formulazione della manifestazione di interesse

da parte degli stessi, aperto per il periodo di giorni 15, rispettando così il principio di libera concorrenza e rotazione;

- non sono stati previsti, in ossequio al principio di non discriminazione, requisiti posti ad escludere particolari categorie di imprese, rispettando nel contempo l'art. 30 comma 7 del D.Lgs. 50/16 volto ad aprire il mercato alle piccole e medie imprese;
- che in data 24.01.2017 è stato pubblicato sul sito di E-Procurement della Regione Lombardia ARCA - Sintel "Bandi di gara su Sintel" un avviso (prot. 852/17) recante le informazioni essenziali per esprimere la propria manifestazione di interesse a partecipare alla procedura di gara, ai sensi della normativa vigente e della circolare ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) "Linee guida attuative del nuovo Codice degli Appalti - documento di consultazione - Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici.;
- che nella stessa data l'avviso e la documentazione integrale di gara sono stati inoltre pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Fara Gera d'Adda;
- che l'avviso per indagine di mercato alla lettera G "FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE", tra l'altro prevede: "... La Stazione Appaltante si riserva, inoltre, la facoltà di procedere mediante **sorteggio** alla selezione degli Operatori Economici da invitare in caso di ricezione di un numero di manifestazioni di interesse superiore a 5 ..." senza indicazione di data, ora e luogo dell'eventuale sorteggio;

Considerato:

- che l'avviso indicava quale termine ultimo per la presentazione della propria candidatura le ore 13,00 del giorno 07.02.2017;
- sono pervenute **n. 58 manifestazioni di interesse** da altrettanti Operatori Economici;

Vista la propria determinazione Settore Amministrativo n. 13/17 di:

- presa d'atto dei reports "Storia delle offerte" e "Lista dei partecipanti", depositati agli atti, rilasciati dal sistema telematico E-Procurement Regione Lombardia ARCA - Sintel in data 07.02.2017, alla scadenza cioè dei termini per la presentazione delle manifestazioni di interesse da parte degli Operatori Economici intenzionati a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto;
- individuazione nel giorno 09.02.2017 alle ore 12,00 presso la sede municipale di Piazza Roma 1 in Fara Gera d'Adda la data, l'orario e il luogo del sorteggio pubblico,
- indicazione delle seguenti modalità di effettuazione del sorteggio: "...a ciascun candidato, il quale ha presentato domanda di partecipazione contraddistinta dallo stato "valida", verrà assegnato un numero progressivo da 1 a 58 (dal più basso al più alto) seguendo l'ordine di cui al report rilasciato dalla procedura telematica ARCA SINTEL e denominato "Storia delle offerte"; sarà redatto apposito elenco indicante i numeri di protocollo d'arrivo associati a numeri progressivi senza alcun riferimento alla denominazione degli Operatori Economici; il sorteggio avrà luogo con modalità tipo "gioco della tombola", saranno estratti in prima istanza n. 5 operatori da invitare alla successiva procedura negoziata ed ulteriori n. 5 di riserva, che saranno invitati nel caso in cui si debba procedere all'esclusione di uno o più operatori dei primi 5 sorteggiati;"

Considerato che è stata data comunicazione del sorteggio a mezzo del sistema ARCA Sintel a ciascun Operatore Economico nonché fatta la pubblicità sul sito Istituzionale alla Sezione "Amministrazione Trasparente" - sotto sezione Bandi di Gara e all'Albo Pretorio on line;

TUTTO CIO' PREMESSO

Si dà atto che:

- è stato redatto il seguente elenco dei 58 Operatori Economici, che hanno manifestato proprio interesse in modo valido, così come risultante dal report "Storia delle offerte" elaborato e rilasciato dal sistema telematico della piattaforma ARCA Sintel di Regione Lombardia, indicante i numeri di protocollo d'arrivo associati ai numeri progressivi senza la denominazione degli Operatori Economici:



Elenco domande di partecipazione pervenute

N. PROGRESSIVO	N. PROTOCOLLO GENERALE	DATA	ORA DI ARRIVO	STATO DOMANDA SU SINTEL
1	1533	martedì 7 febbraio 2017	NEI TERMINI	Valida
2	1534	martedì 7 febbraio 2017	NEI TERMINI	Valida
3	1535	martedì 7 febbraio 2017	NEI TERMINI	Valida
4	1536	lunedì 6 febbraio 2017	NEI TERMINI	Valida
5	1537	lunedì 6 febbraio 2017	NEI TERMINI	Valida
6	1538	lunedì 6 febbraio 2017	NEI TERMINI	Valida
7	1539	lunedì 6 febbraio 2017	NEI TERMINI	Valida
8	1541	lunedì 6 febbraio 2017	NEI TERMINI	Valida
9	1543	lunedì 6 febbraio 2017	NEI TERMINI	Valida
10	1544	lunedì 6 febbraio 2017	NEI TERMINI	Valida
11	1547	venerdì 3 febbraio 2017	NEI TERMINI	Valida
12	1549	venerdì 3 febbraio 2017	NEI TERMINI	Valida
13	1550	venerdì 3 febbraio 2017	NEI TERMINI	Valida
14	1551	venerdì 3 febbraio 2017	NEI TERMINI	Valida
15	1552	giovedì 2 febbraio 2017	NEI TERMINI	Valida
16	1553	giovedì 2 febbraio 2017	NEI TERMINI	Valida
17	1555	giovedì 2 febbraio 2017	NEI TERMINI	Valida
18	1556	giovedì 2 febbraio 2017	NEI TERMINI	Valida
19	1557	giovedì 2 febbraio 2017	NEI TERMINI	Valida
20	1158	giovedì 2 febbraio 2017	NEI TERMINI	Valida
21	1559	mercoledì 1 febbraio 2017	NEI TERMINI	Valida
22	1560	mercoledì 1 febbraio 2017	NEI TERMINI	Valida
23	1561	mercoledì 1 febbraio 2017	NEI TERMINI	Valida
24	1562	mercoledì 1 febbraio 2017	NEI TERMINI	Valida
25	1563	mercoledì 1 febbraio 2017	NEI TERMINI	Valida
26	1564	mercoledì 1 febbraio 2017	NEI TERMINI	Valida
27	1565	martedì 31 gennaio 2017	NEI TERMINI	Valida
28	1566	martedì 31 gennaio 2017	NEI TERMINI	Valida
29	1568	martedì 31 gennaio 2017	NEI TERMINI	Valida



30	1569	lunedì 30 gennaio 2017	NEI TERMINI	Valida
31	1570	lunedì 30 gennaio 2017	NEI TERMINI	Valida
32	1571	lunedì 30 gennaio 2017	NEI TERMINI	Valida
33	1572	venerdì 27 gennaio 2017	NEI TERMINI	Valida
34	1574	venerdì 27 gennaio 2017	NEI TERMINI	Valida
35	1576	venerdì 27 gennaio 2017	NEI TERMINI	Valida
36	1577	venerdì 27 gennaio 2017	NEI TERMINI	Valida
37	1578	venerdì 27 gennaio 2017	NEI TERMINI	Valida
38	1579	venerdì 27 gennaio 2017	NEI TERMINI	Valida
39	1580	venerdì 27 gennaio 2017	NEI TERMINI	Valida
40	1582	venerdì 27 gennaio 2017	NEI TERMINI	Valida
41	1583	giovedì 26 gennaio 2017	NEI TERMINI	Valida
42	1585	giovedì 26 gennaio 2017	NEI TERMINI	Valida
43	1589	giovedì 26 gennaio 2017	NEI TERMINI	Valida
44	1591	giovedì 26 gennaio 2017	NEI TERMINI	Valida
45	1593	giovedì 26 gennaio 2017	NEI TERMINI	Valida
46	1594	giovedì 26 gennaio 2017	NEI TERMINI	Valida
47	1596	giovedì 26 gennaio 2017	NEI TERMINI	Valida
48	1598	giovedì 26 gennaio 2017	NEI TERMINI	Valida
49	1599	giovedì 26 gennaio 2017	NEI TERMINI	Valida
50	1601	giovedì 26 gennaio 2017	NEI TERMINI	Valida
51	1603	giovedì 26 gennaio 2017	NEI TERMINI	Valida
52	1604	giovedì 26 gennaio 2017	NEI TERMINI	Valida
53	1606	giovedì 26 gennaio 2017	NEI TERMINI	Valida
54	1607	mercoledì 25 gennaio 2017	NEI TERMINI	Valida
55	1608	mercoledì 25 gennaio 2017	NEI TERMINI	Valida
56	1609	martedì 24 gennaio 2017	NEI TERMINI	Valida
57	1610	martedì 24 gennaio 2017	NEI TERMINI	Valida
58	1611	martedì 24 gennaio 2017	NEI TERMINI	Valida

Alle ore 12,15 dato atto che nessun rappresentante degli Operatori economici si è presentato, si procede alla fase di sorteggio pubblico previa verifica dei bigliettini utilizzati aventi tutti uguali dimensione, colore, e recanti la numerazione progressiva da 1 a 58 corrispondente agli Operatori di cui sopra.

Si procede all'estrazione di n. 5 Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata, scegliendo altrettanti numeri ad uno ad uno, annotando l'avvenuta estrazione nell'allegato A) a cui vengono associate le denominazioni degli O.E. (allegato non reso pubblico fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte che sarà stabilito nella lettera di invito) e come di seguito riportati in ordine progressivo omettendo la denominazione dell'O.E.:

N. PROGRESSIVO	N. PROTOCOLLO GENERALE	DATA	ORA DI ARRIVO
31	1570	lunedì 30 gennaio 2017	NEI TERMINI
34	1574	venerdì 27 gennaio 2017	NEI TERMINI
43	1589	giovedì 26 gennaio 2017	NEI TERMINI
50	1601	giovedì 26 gennaio 2017	NEI TERMINI
53	1606	giovedì 26 gennaio 2017	NEI TERMINI

Si procede poi all'estrazione di ulteriori n. 5 numeri che identificano gli Operatori Economici di riserva, eventualmente da invitare qualora si procedesse all'esclusione, in fase di verifica, di uno o più Operatori dei primi n. 5 sorteggiati, come di seguito riportati in ordine progressivo:

N. PROGRESSIVO	N. PROTOCOLLO GENERALE	DATA	ORA DI ARRIVO
20	1158	giovedì 2 febbraio 2017	NEI TERMINI
25	1563	mercoledì 1 febbraio 2017	NEI TERMINI
32	1571	lunedì 30 gennaio 2017	NEI TERMINI
47	1596	giovedì 26 gennaio 2017	NEI TERMINI
54	1607	mercoledì 25 gennaio 2017	NEI TERMINI

Ad operazione conclusa il Responsabile Unico del Procedimento, alla presenza dei testimoni, procede alla verifica dei numeri non estratti ai fini della correttezza dell'intera procedura.

Pertanto **gli O.E. non sorteggiati** risultano essere:

N. PROGRESSIVO	N. PROTOCOLLO GENERALE	DATA	NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE
1	1533	martedì 7 febbraio 2017	1486462964737	Lacerenza Multiservice S.r.l.
2	1534	martedì 7 febbraio 2017	1486458083100	EUROGLOBAL SOC. COOP. arl
3	1535	martedì 7 febbraio 2017	1486454578940	ADLER SYSTEM SERVICE
4	1536	lunedì 6 febbraio 2017	1486395257656	BECAN SRL

5	1537	lunedì 6 febbraio 2017	1486378831779	Ercole Service di Bianco Andrea
6	1538	lunedì 6 febbraio 2017	1486376208721	POLISH MERIDIONAL S.R.L.
7	1539	lunedì 6 febbraio 2017	1486375501217	POLIEKO SOC. COOP.
8	1541	lunedì 6 febbraio 2017	1486374646452	B.M MULTISERVICE DI GALVAGNO ELENA
9	1543	lunedì 6 febbraio 2017	1486372857737	B.A.M.R.
10	1544	lunedì 6 febbraio 2017	1486370818331	TURN KEY GLOBAL SERVICE
11	1547	venerdì 3 febbraio 2017	1486135160394	CPA s.r.l.
12	1549	venerdì 3 febbraio 2017	1486126571454	CSP SOC.COOP. SOCIALE
13	1550	venerdì 3 febbraio 2017	1486125971407	WORK & SERVICES SOC. COOP.
14	1551	venerdì 3 febbraio 2017	1486115597240	GLOBO SERVIZI
15	1552	giovedì 2 febbraio 2017	1486053727876	CSS SpA
16	1553	giovedì 2 febbraio 2017	1486053029982	Meranese Servizi SPA
17	1555	giovedì 2 febbraio 2017	1486050150629	Aurea Servizi srl
18	1556	giovedì 2 febbraio 2017	1486029438576	IMPRESA DI PULIZIE BILANCIA SRL UNINOMII
19	1557	giovedì 2 febbraio 2017	1486029433687	LA TORRE DUE DI MOLTENI TIZIANA E C SAS
21	1559	mercoledì 1 febbraio 2017	1485968930390	SOCIETA COOPERATIVA OMEGA SERVICE
22	1560	mercoledì 1 febbraio 2017	1485964862446	ALL LABOR SRL
23	1561	mercoledì 1 febbraio 2017	1485961258303	L'ULIVO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
24	1562	mercoledì 1 febbraio 2017	1485955494784	Ecoitalia evolution srl
26	1564	mercoledì 1 febbraio 2017	1485944119846	PULISTAR
27	1565	martedì 31 gennaio 2017	1485878880890	Scala Enterprise S.r.l.
28	1566	martedì 31 gennaio 2017	1485875665395	CS&L Consorzio sociale
29	1568	martedì 31 gennaio 2017	1485871328748	GRATTACASO
30	1569	lunedì 30 gennaio 2017	1485773963711	CSG Consulting srl
33	1572	venerdì 27 gennaio 2017	1485535284365	SERENASSISTENZA SCRL



35	1576	venerdì 27 gennaio 2017	1485510135530	A.S.I.F. srl
36	1577	venerdì 27 gennaio 2017	1485508466360	S.EL.DA. SERVICE SRL
37	1578	venerdì 27 gennaio 2017	1485507893766	concordia servizi s.r.l.
38	1579	venerdì 27 gennaio 2017	1485507001337	PULIRAMA S.A.S di VENEZIA GIUSEPPE & C.
39	1580	venerdì 27 gennaio 2017	1485505020499	CASA VIVA S.R.L.
40	1582	venerdì 27 gennaio 2017	1485504976657	La campania S.R.L.
41	1583	giovedì 26 gennaio 2017	1485447004089	JOBIO - SOCIETA' COOPERATIVA LAVORO
42	1585	giovedì 26 gennaio 2017	1485442729860	V.O.L.A.
44	1591	giovedì 26 gennaio 2017	1485440243240	FUTURA 3000 SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
45	1593	giovedì 26 gennaio 2017	1485439541274	PULIM 2000
46	1594	giovedì 26 gennaio 2017	1485432476931	S.Lucia Societa' Cooperativa Sociale di Solidarie ONLUS
48	1598	giovedì 26 gennaio 2017	1485428317504	P.D.L. SERVICE SAS
49	1599	giovedì 26 gennaio 2017	1485428144410	MAGIKA SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA
51	1603	giovedì 26 gennaio 2017	1485423748194	ASB SRL
52	1604	giovedì 26 gennaio 2017	1485418480571	CENTRO PULIZIE SRLS
55	1608	mercoledì 25 gennaio 2017	1485341061057	L'orizzonte società cooperativa sociale
56	1609	martedì 24 gennaio 2017	1485297439516	Comservice srl
57	1610	martedì 24 gennaio 2017	1485271774202	LA MOLISANA SERVIZI SNC
58	1611	martedì 24 gennaio 2017	1485252498757	blu global dileo srl

Il Responsabile del Procedimento dichiara chiuse le operazioni di sorteggio, dando atto che gli O.E. corrispondenti ai primi n. 5 estratti saranno invitati alla procedura negoziata e il cui nome non potrà essere reso pubblico fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, che sarà stabilito nella lettera di invito.

I nominativi degli O.E. non sorteggiati verrà reso noto mediante pubblicazione del presente verbale sul sito Istituzionale alla Sezione "Amministrazione Trasparente" - sotto sezione Bandi di Gara e all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi.

L'accesso agli atti relativo alla denominazione dei n. 5 O.E. da invitare alla procedura negoziata e degli ulteriori n. 5 O.E. estratti a titolo di riserva, è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 53 - comma 2 - del D.Lgs. n. 50/2016.

Tutti gli atti della procedura unitamente al presente verbale, sono depositati presso il Settore Amministrativo per gli adempimenti conseguenti.

La seduta si chiude alle ore 12,30.

Il R.U.P. Dott.ssa Orsola Alfano



I Testimoni:

L'istruttore Direttivo Geom. Enrico Piazza



L'Istruttore Amm.vo Noemi Rossoni

